



APROVADO
18/05/2023
Diretor Legislativo
[Assinatura]

CÂMARA DE VEREADORES DA CIDADE DO PAULISTA
CASA DE TORRES GALVÃO
GABINETE FLAVIA HELLEN

REQUERIMENTO N. 396/2023

FLÁVIA HELLEN, representada pela condição de Vereadora deste Poder Legislativo, requer à Mesa, após a observância das formalidades regimentais, que seja enviado ofício à **Secretaria de Habitação, a Secretaria de Projetos Especiais, a Secretaria de Infraestrutura e ao Chefe do Poder Executivo** solicitando implementação do novo “Projeto Minha Casa, Minha Vida” e a construção do projeto no âmbito municipal.

Plenário Adolfo Pereira, 10 de maio de 2023.

Flavia Hellen

FLÁVIA HELLEN
Vereadora

JUSTIFICATIVA

O programa Minha Casa, Minha Vida é uma iniciativa do governo federal para ajudar famílias de baixa renda a conquistarem suas próprias moradias, oferecendo condições especiais de financiamento. Retomado em 2023, ele chega com novas regras. A meta é que 2 milhões de moradias sejam entregues até 2026, com melhor infraestrutura e localização. Dentre as principais mudanças, a faixa inicial do Minha Casa, Minha Vida agora engloba famílias com renda bruta de até R\$2.640, permitindo que mais pessoas tenham acesso à casa própria.

Antes, a renda familiar exigida era de R\$ 1.800. O programa também incluiu a possibilidade de financiar imóveis usados e a locação social, além de soluções habitacionais para famílias em situação de Rua. O PMCMV tem por finalidade a diminuição do deficit habitacional, por meio da criação de mecanismos de incentivo à produção e aquisição de novas unidades habitacionais ou requalificação de imóveis urbanos e produção ou reforma de habitações rurais.

Dessa forma, a presente solicitação parte do direito a moradia e do direito a dignidade da pessoa humana, de modo que a implementação do novo “Programa Minha Casa, Minha Vida” no âmbito municipal representará a efetividade desses direitos.